



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksversammlung Altona

A/BVG/61.35-2

Drucksachen-Nr. XIX-0096  
18.04.2011

### Antrag

- öffentlich -

Gremium	am
Bezirksversammlung	20.04.2011

#### **Für eine echte Bürgerbeteiligung bei der Entwicklung der „Mitte Altona“**

Alternativantrag der Fraktionen von SPD und GAL

#### **Mehr Altona, mehr Bürgerbeteiligung: Altonas Neue Mitte gemeinsam entwickeln!**

Die Konversion des Bahngeländes zum neuen Wohnquartier „Mitte Altona“ bietet eine große Chance zur Stärkung der Wohnfunktion im Bezirk Altona. Aufgrund der komplexen sozialen Zusammenhänge, der Größe und Einmaligkeit des Gebietes sowie der zahlreichen Verflechtungen in die umliegenden Altonaer Stadtteile, müssen an die Gebietsentwicklung besondere Anforderungen gestellt werden, die über die bisherige Praxis von Stadtplanung und Bürgerbeteiligung hinaus gehen. Angesichts des gesamtstädtischen Interesses bei der Entwicklungsmaßnahme und der hohen Kompetenz über die der Bezirk Altona bei der Durchführung von Bebauungsplanverfahren und in der Bürgerbeteiligung verfügt, müssen jetzt neue Wege beschritten werden, um die übergeordnete Koordinationsfähigkeit der Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt und die unverzichtbare lokale Kompetenz des Bezirks Altona mit einander zu vereinbaren.

#### **Vor diesem Hintergrund beschließt die Bezirksversammlung Altona:**

- 1. Die Bezirksversammlung Altona lehnt die Einrichtung eines Vorbehaltsgebietes in der Form der Bürgerschaftsdrucksache 19/8033 ab.**
- 2. Die Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt wird gemäß §27 BezVG aufgefordert, die der Diskontinuität anheimgefallene Bürgerschaftsdrucksache 19/8033 nicht weiter zu verfolgen und stattdessen ein Verfahren zu entwickeln, das**
  - a) die zügige Entwicklung des Plangebietes „Mitte Altona“ auf der Grundlage der vorliegenden Masterplanungen ermöglicht und dabei gewährleistet, dass die Beschlüsse der Bezirksversammlung Altona und ihrer Ausschüsse in den Bebauungsplanverfahren und den Baugenehmigungsverfahren verbindlich sind und in den Verfahren berücksichtigt werden.**
  - b) ein begleitendes qualifiziertes Bürgerbeteiligungsverfahren beinhaltet, dass aufbauend auf dem Verfahren „Zukunftsplan Mehr Altona“ eine Leitbildentwicklung für die Quartiersentwicklung „Mitte Altona“ zum Ziel hat.**

c) etwaige personelle Mehrbedarfe beim Bezirksamt Altona zu ermitteln und die benötigten personellen Ressourcen zur Verfügung zu stellen.

**Petition:**

**Die Bezirksversammlung wird um Zustimmung gebeten.**

Anlage/n:

ohne Anlagen